



Statutární město Ústí nad Labem,
400 01 Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, IČ 00081531

Č. j. MMUL/OMOSRI/PTO/472126/2025/JakoR

Dodatek č. 9
k zřizovací listině ze dne 26. 3. 2019

Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Na základě usnesení Zastupitelstva města č. 32/3Z/19 A) 1. d) ze dne 18. 2. 2019 vydalo Statutární město Ústí nad Labem dne 26. 3. 2019 zřizovací listinu Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, IČ 71238301, s účinností od 1. 4. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 139/11Z/20 ze dne 25. 6. 2020 byl s účinností od 1. 7. 2020 schválen dodatek č. 1, kterým se mění Čl. V. citované zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 173/12Z/20 ze dne 21. 9. 2020 byl s účinností od 1. 10. 2020 schválen dodatek č. 2, kterým se mění Čl. V. odst. 1 písm. A) citované zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 274/19Z/20 ze dne 14. 6. 2021 byl s účinností od 1. 7. 2021 schválen dodatek č. 3, kterým se mění Čl. V. odst. 1 písm. B) citované zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 368/28Z/22 ze dne 4. 4. 2022 byl s účinností od 1. 7. 2022 schválen dodatek č. 4, kterým se mění Čl. V. odst. 1 písm. A) a B) citované zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 22/2Z/22 ze dne 21. 11. 2022 byl s účinností od 1. 12. 2022 schválen dodatek č. 5, kterým se mění Čl. IV. odst. 3 a Čl. VII odst. 2 citované zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 99/6Z/23 ze dne 5. 6. 2023 byl s účinností od 1. 7. 2023 schválen dodatek č. 6, kterým se mění Čl. III. odst. 2, Čl. V. odst. 1 písm. A) a B), citované zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 99/6Z/23 ze dne 16. 9. 2024 byl s účinností od 1. 10. 2024 schválen dodatek č. 7, kterým se mění Čl. V. odst. 1 písm. A) a čl. VII. odst. 2, citované zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 316/18Z/25 ze dne 7. 4. 2025 byl s účinností od 1. 5. 2025 schválen dodatek č. 8, kterým se mění Čl. III. odst. 2, citované zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 388/21Z/25 ze dne 1. 12. 2025 byl s účinností od 1. 1. 2026 schválen dodatek č. 9, kterým se mění Čl. V., odst. 1, písm. A a B, Čl. VII, odst. 2 citované zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019 takto:

Čl. V.

Vymezení majetku zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření

1. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření níže uvedený majetek, který je v jeho vlastnictví (dále jen svěřený majetek):

A) Majetek nemovitý:

Soupis nemovitého majetku je uveden v příloze č. 1 této zřizovací listiny.

Nově se svěřují k hospodaření pozemky:

- p. č. 1884/12 – ostatní plocha (ostatní komunikace), k. ú. Klíše
- p. č. 1884/17 – trvalý travní porost, k. ú. Klíše
- p. č. 921/16 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1023, k. ú. Brná nad Labem
- p. č. 921/31 – ostatní plocha (jiná plocha), k. ú. Brná nad Labem
- p. č. 511 – ostatní plocha (pohřebiště), k. ú. Církvice
- p. č. 45 – ostatní plocha (pohřebiště), k. ú. Mojžíř
- p. č. 46 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če (občanská vybavenost), k. ú. Mojžíř
- p. č. 749 – ostatní plocha (jiná plocha), k. ú. Svádov
- p. č. 750 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba ev. č. 3323 (jiná stavba), k. ú. Svádov
- p. č. 751 – ostatní plocha (pohřebiště), k. ú. Svádov
- p. č. 674/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če (občanská vybavenost), k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem

B) Majetek movitý:

1. Majetek movitý vedený na rozvahových účtech v celkové účetní hodnotě 57 693 551,02 Kč stav zjištěný inventarizací ke dni 31. 12. 2024.
2. Majetek movitý vedený na podrozvahových účtech v celkové hodnotě 1 600 916,89 Kč stav zjištěný inventarizací ke dni 31. 12. 2024.
3. Rozsah svěřeného movitého majetku se:
 - a) snižuje nebo zvyšuje na základě předávacích protokolů mezi zřizovatelem a organizací vystavených po 1. 1. 2025,
 - b) snižuje o úbytky majetku a majetek vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho úbytku nebo vyřazení,
 - c) zvyšuje o majetek, který byl této organizaci předán z důvodu trvalé nepotřebnosti jinou příspěvkovou organizací zřízenou městem, a to k okamžiku jeho převzetí,
 - d) zvyšuje o majetek, který byl touto organizací nabyt pro svého zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.
4. Inventurní soupis svěřeného majetku, zjištěného inventarizací ke dni 31. 12. 2024, je uložen u organizace.

5. Inventurní soupisy svěřeného majetku, zjištěného inventarizací ke dni 31. 12. náležitého roku jsou uloženy u organizace.

Čl. VII. Okruhy doplňkové činnosti

2. Organizaci se povoluje následující doplňková činnost:

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
- hostinská činnost
- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti tělesné výchovy a sportu
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:
 - velkoobchod a maloobchod
 - skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
 - realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
 - pronájem a půjčování věcí movitých
 - reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
 - provozování kulturních a kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
 - provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
 - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
 - poskytování technických služeb
 - ubytovací služby
- provozování solárií
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- provozování krematorií

Ostatní ustanovení zřizovací listiny ze dne 26. 3. 2019 ve znění dodatků zřizovací listiny se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek č. 9 zřizovací listiny je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, které mají stejnou platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží organizace a dvě vyhotovení obdrží zřizovatel.

V Ústí nad Labem dne **05. 12. 2025**



PhDr. Ing. Petr Nedvědický
primátor města Ústí nad Labem

Příloha č. 1 dodatku č. 9 ke zřizovací listině Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

Soupis nemovitého majetku předávaného k hospodaření organizaci :

Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

označení nemovitosti	stpč./ppč.	výměra v m ²	katastrální území
garáže pod Mariánskou skálou			
zastavěná plocha a nádvoří včetně vlastnického podílu na společné části domu (dále jen podíl na SČD) ve výši 102235/108889 na objektu č.p. 3356 včetně jednotek č.3356/2 - jiný nebytový prostor (podíl na SČD 10927/108889) č.3356/3 - jiný nebytový prostor (podíl na SČD 8842/108889) č.3356/5 - jiný nebytový prostor (podíl na SČD 22586/108889) č.3356/7 - jiný nebytový prostor (podíl na SČD 23951/108889) č.3356/8 - jiný nebytový prostor (podíl na SČD 23951/108889) č.3356/9 - jiný nebytový prostor (podíl na SČD 11697/108889) č.3356/11 - jiný nebytový prostor (podíl na SČD 281/108889)	2864/1	2 314	Ústí nad Labem
pozemky u OMV PLUS ČR			
zastavěná plocha a nádvoří bez objektu (objekt jiného vlastníka)	2864/12	245	Ústí nad Labem
Městské lázně, Panská č.p. 1700			
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 1700	.121/1	2 016	Ústí nad Labem
zahraďa	122	171	Ústí nad Labem
zahraďa	123	201	Ústí nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	.121/2	377	Ústí nad Labem
Koupaliště Brnů, Lázeňská 459			
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	.4113	109	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4114/2	335	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4115/1	923	Střekov
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	.4115/2	145	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	.4118	1 830	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4119/1	6 794	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4119/2	360	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4119/3	199	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4119/4	79	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4119/5	184	Střekov
zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)	.4120	201	Střekov
zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)	4121/1	209	Střekov
ostatní plocha - manipulační plocha	4121/2	141	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	.4122/1	1 924	Střekov
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	.4122/2	283	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	.4122/3	509	Střekov
ostatní plocha (jiná plocha)	4122/4	55	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4122/5	668	Střekov

označení nemovitosti	stpč./ppč.	výměra v m ²	katastrální území
ostatní plocha (ostatní komunikace)	4122/6	331	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4122/7	419	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4122/8	461	Střekov
ostatní plocha (ostatní komunikace)	4122/9	57	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4122/10	539	Střekov
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	4122/11	501	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4122/12	244	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4122/13	131	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4122/14	15	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4122/16	259	Střekov
ostatní plocha (ostatní komunikace)	4122/17	59	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	4122/21	212	Střekov
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/1	101	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/2	1 294	Brná nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 459	921/3	500	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/4	2 171	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/5	341	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/6	112	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/7	1 095	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/8	41	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/9	54	Brná nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	921/10	75	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/11	131	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/12	16	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/13	96	Brná nad Labem
ostatní plocha (zeleň)	921/14	261	Brná nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	921/17	108	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/18	1 838	Brná nad Labem
ostatní plocha (ostatní komunikace)	921/19	474	Brná nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	921/20	425	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	921/25	702	Brná nad Labem
ostatní plocha (zeleň)	921/26	562	Brná nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	921/30	8	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	938	399	Brná nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	939/1	1 186	Brná nad Labem
ostatní plocha (jiná plocha)	939/3	251	Brná nad Labem
ostatní plocha (jiná plocha)	939/4	228	Brná nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	940	227	Brná nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)	941	161	Brná nad Labem
ostatní plocha (jiná plocha)	942	327	Brná nad Labem
ostatní plocha (zeleň)	921/21	2 002	Brná nad Labem
ostatní plocha (ostatní komunikace)	921/22	39	Brná nad Labem
ostatní plocha (ostatní komunikace)	921/23	80	Brná nad Labem
ostatní plocha (zeleň)	921/24	1 100	Brná nad Labem

označení nemovitosti	.stpč./ppč.	výměra v m ²	katastrální území
ostatní plocha (ostatní komunikace)	910/3	5 259	Brná nad Labem
ostatní plocha (jiná plocha)	910/4	294	Brná nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č. p. 1023	921/16	741	Brná nad Labem
ostatní plocha (jiná plocha)	921/31	453	Brná nad Labem
<i>Hřbitovy</i>			
ostatní plocha (pohřebiště)	787	2 579	Vaňov
ostatní plocha (neplodná půda)	788	206	Vaňov
zastavěná plocha a nádvoří (zbojeniště)	.790	132	Vaňov
ostatní plocha (pohřebiště)	897/1	6 420	Krásné Březno
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	897/2	163	Krásné Březno
ostatní plocha (pohřebiště)	898	4 326	Krásné Březno
zastavěná plocha a nádvoří (zbojeniště)	.899	162	Krásné Březno
ostatní plocha (pohřebiště)	898	10 988	Skorotice u ÚL
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 44	.674/1	441	Skorotice u ÚL
ostatní plocha (jiná plocha)	749	394	Svádov
zastavěná plocha a nádvoří vč. objektu č.e. 3323	750	39	Svádov
ostatní plocha (pohřebiště)	751	3 647	Svádov
ostatní plocha (pohřebiště)	45	4 572	Mojžíř
zastavěná plocha a nádvoří vč. objektu bez čp/če	46	31	Mojžíř
ostatní plocha (pohřebiště)	511	2 190	Církvice
<i>Areál koupaliště Klíše</i>			
ostatní plocha (zeleň)	1857/1	3 045	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1857/3	432	Klíše
ostatní plocha (jiná plocha)	1857/4	1 409	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1857/5	209	Klíše
ostatní plocha (ostatní komunikace)	1857/8	253	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1857/9	7 520	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1857/12	330	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1857/15	325	Klíše
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	1857/16	1 243	Klíše
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	1857/17	2 136	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1857/18	216	Klíše
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	1857/22	508	Klíše
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	1857/23	157	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1857/24	705	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1857/25	5 245	Klíše
trvalý travní porost	1861	318	Klíše
zastavěná plocha vč. objektu bez čp/če - jiná stavba	1860/2	16	Klíše
ostatní plocha (ostatní komunikace)	1883/6	619	Klíše
ostatní plocha (jiná plocha)	1883/7	2 154	Klíše
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 1094	1883/8	146	Klíše
ostatní plocha (jiná plocha)	1883/9	72	Klíše
trvalý travní porost	1884/14	1 009	Klíše
ostatní plocha (ostatní komunikace)	1884/15	66	Klíše

označení nemovitosti	stpč./ppč.	výměra v m ²	katastrální území
trvalý travní porost	1884/16	142	Klíše
ostatní plocha (ostatní komunikace)	1897/4	2 486	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1896/13	486	Klíše
ostatní plocha (jiná plocha)	1896/14	488	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1896/15	258	Klíše
zastavěná plocha vč. objektu bez čp/če - jiná stavba	1990/1	16	Klíše
ostatní plocha (zeleň)	1897/5	230	Klíše
zastavěná plocha vč. objektu bez čp/če - jiná stavba	1857/29	221	Klíše
zastavěná plocha vč. objektu bez čp/če - jiná stavba	1857/30	239	Klíše
ostatní plocha (ostatní komunikace)	1884/12	2 933	Klíše
trvalý travní porost	1884/17	1 211	Klíše
Plavecká hala Klíše, U Koupaliště 575			
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 575	1883/2	6 264	Klíše
Krematorium, U Krematoria 398			
ostatní plocha (pohřebiště)	3252	13 119	Střekov
ostatní plocha (pohřebiště)	3251/1	31 857	Střekov
ostatní plocha (pohřebiště)	3251/2	676	Střekov
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 398	3253	537	Střekov
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 26	3254	119	Střekov
Tenisový areál u Zimního stadionu			
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	422/1	3 261	Klíše
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	422/3	7 284	Klíše
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	422/4	1 018	Klíše
objekt Prokopa Diviše 1605/5			
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 1605	668/1	352	Ústí nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří (společný dvůr)	668/3	52	Ústí nad Labem
objekt Štefánikova 246/1			
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	721/1	836	Klíše
ostatní plocha (ostatní komunikace)	721/2	246	Klíše
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.e. 5400 (garáž)	721/3	61	Klíše
ostatní plocha (jiná plocha)	721/4	67	Klíše
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 246	720	455	Klíše
zahraza	719/1	1 109	Klíše
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	719/2	114	Klíše
areál TJ Český Lev, Sportovní 595			
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	213/1	15 812	Neštětice
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	213/2	72	Neštětice
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	213/3	5 706	Neštětice
ostatní plocha (ostatní komunikace)	213/4	698	Neštětice
ostatní plocha (jiná plocha)	213/5	63	Neštětice
zastavěná plocha a nádvoří bez objektu (objekt jiného vlastníka)	213/6	22	Neštětice
zastavěná plocha a nádvoří bez objektu (objekt jiného vlastníka)	213/8	225	Neštětice
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 595	214	720	Neštětice

označení nemovitosti	.stpč./ppč.	výměra v m ²	katastrální území
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	215	1 135	Neštémice
ostatní plocha (neplodná půda)	218	1 335	Neštémice
<i>areál sportoviště Větruše</i>			
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	3866/4	49	Ústí nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	3866/5	2 072	Ústí nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu bez čp/če	3866/6	126	Ústí nad Labem
ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	3866/13	1 512	Ústí nad Labem
ostatní plocha (zeleň)	3866/14	521	Ústí nad Labem