

# TISKOVÁ ZPRÁVA



## NOVĚ OPRAVENÝ SAUNOVÝ PROVOZ v Městských lázních

Ve čtvrtek dne 12.9.2019 proběhla za přítomnosti vedení příspěvkové organizace Městské služby Ústí nad Labem, 1. náměstkyně primátora Statutárního města Ústí nad Labem a novinářů prohlídka a zároveň slavnostní přestřižení pásky nově opraveného saunového provozu v budově Městských lázní.

Zprvu je nutno objasnit, že se v primární fázi jednalo o rekonstrukci stropu pod saunovým provozem, který byl v neudržitelném havarijním stavu, a pakliže by se jeho rekonstrukci nepodařilo uskutečnit, organizace by byla nucena celý provoz sauny veřejnosti uzavřít. Oprava prostor sauny jako takové, k níž se posléze přikročilo, tedy byla podružným, nicméně efektivním krokem.

Celé výše zmíněné akci předcházelo posouzení stavu konstrukcí pod saunovým provozem od statika Ing. Stránského z října 2017. V březnu roku 2018 následovalo zpracování projektové dokumentace společností VARIA s.r.o., jejíž součástí byl návrh na provedení nového hydroizolačního souvrství v mokré části saunového provozu, aby se zamezilo dalšímu zatékání vody a chemikálií do nosných konstrukcí stropu, s čímž souvisela nutnost vybourání stávající keramické dlažby a obkladů v plném rozsahu, vybourání a upravení stávajícího spádování k vpustem, zhotovení nových vpustí a jejich napojení na nové hydroizolační souvrství; dále očištění, nátěry, reprofilace nosných prvků a doplnění nových podpůrných nosných prvků v prostoru 1. NP. Poté bylo provedeno nové spádování vrstev, položena nová keramická dlažba a obklady v prostoru 2. NP. Ochlazovací bazének byl osazen novou filtrací a cirkulací. Jako velmi přínosnou byla shledána instalace nového osvětlení společných prostor LED světly stejně jako doplnění zástěn do sprch. V parní sauně se podařilo rozšířit kapacitu míst k sezení prostřednictvím nové vestavby. Finská sauna prošla kompletní výměnou výtřeva včetně nového topného tělesa, její interiér byl opatřen novými SOS tlačítky pro zajištění maximální bezpečnosti návštěvníků. Obě sauny nově disponují reproduktory pro možnost poslechu hudby. Další rozšířenou investicí se stalo pořízení nových šatních skříněk, nového odvlhčovače do sauny, sjednocení vstupních dveří a výmalba prostor včetně drobné výzdoby.

Projektová dokumentace rovněž řešila novou vestavbu sociálního zařízení, která však bude realizována v následujícím roce. Důvodem k odkladu je časová náročnost spojená se získáním stavebního povolení, dále povolení spojeného s nutnou změnou účelu užívání místnosti, souhlasem Krajské hygienické stanice... atd.

Dodavatelem stavby se stala společnost GARNI spol. s r.o., která byla vybrána na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu. Cena realizace díla činila cca 3.800 tis. Kč bez DPH. Finanční prostředky organizaci poskytli zřizovatel – tedy Statutární město Ústí nad Labem, a to prostřednictvím mimořádného investičního účelového příspěvku.

Stavba byla zahájena dne 3.6.2019. Spolupráce s dodavatelem stavby, TDI a autorským dozorem probíhala pružně, operativně a konstruktivně. V průběhu stavby se vyskytla mnohá nepředvídatelná „překvapení“, která byla vždy zažehnána a logicky vyřešena.

Ke dni 1.9.2019 došlo ke změně cen vstupného.

Věříme, že stávající i potenciální zákazníci budou všemi pozitivními změnami, které proběhly, nadšeni a rádi je v nových prostorách přivítáme.

Brány budovy Městských lázní se veřejnosti otevřou v pondělí dne 16.9.2019.